

FICHE RENSEIGNEMENTS VENDEURS PRÉALABLE À LA PROMESSE DE VENTE

| | |
|--|---|
| <p>DÉSIGNATION PRÉCISE ACTUELLE DU BIEN</p> | |
| <p>Montant de l'indemnité d'immobilisation dont partie payable à la signature de la promesse de vente</p> | <p>Montant : Dont partie versée à la promesse :</p> |
| <p>Diagnostics faits le</p> | |
| | |
| <p>Assainissement</p> | <p>Fait ou à la charge de qui :</p> |
| <p>PIÈCES D'IDENTITÉ + RIB daté et signé</p> | |
| <p>Titre de propriété</p> | |
| <p>BAIL (habitation, commercial, professionnel ou rural) + montant actuel du loyer</p> | |
| <p>Taxe foncière (dernier avis)</p> | |
| <p>Copropriété Nom du syndic 3 derniers PV Règlement de copropriété Documents Loi ALUR (-pré état daté - carnet d'entretien - charges...)</p> | |
| <p>Travaux - 10 ans ou + de 10 ans</p> | |

| | | |
|--|--|-----------------|
| Et copie des factures à remettre | | |
| Permis de construire Déclaration d'achèvement de travaux Certificat de conformité | | |
| Domage-ouvrage | | |
| Attestation assurance garantie décennale des artisans | | |
| Piscine | ENTÉRRÉE Quel est le système de sécurité ? Est-il aux normes ? Barrière ? Volet ? Alarme ? | HORS SOL |
| Présence de détecteur de fumée | | |
| Présence de la fibre | | |
| Observations particulières sur l'immeuble | | |
| Convention avec l'ETAT ou ANAH, convention avec EDF... | | |
| Servitude si sous seing privé | | |